



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga Południe

Wydział Infrastruktury

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, tel. (22) 44 35 356, faks (22) 44 35 541

ppl.wir@um.warszawa.pl, www.pragapld.waw.pl

Warszawa dnia 15 lutego 2018 r.

UD-VI-WIR.7021.1.2018.TLE

Nr pisma w sprawie: 8

Zaproszenie do złożenia oferty

w postępowaniu o zamówienie publiczne, którego wartość nie przekracza wyrażonej w PLN równowartości 30.000,00 EUR (art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* – t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

Wydział Infrastruktury Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy zaprasza do złożenia oferty na **bieżącą kontrolę, konserwację i naprawy wyposażenia siłowni plenerowych i Street Workout znajdujących się na terenie Dzielnicy Praga-Południe.**

Wykaz 20 lokalizacji objętych przedmiotem zamówienia zawiera załącznik nr 1.

Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia obejmuje:

- 1) kontrole wszystkich elementów wyposażenia siłowni plenerowych i Street Workout objętych umową, wykonywane zgodnie z Normą PN-EN 16630:2015-06 i instrukcjami producenta oraz wykonywanie drobnych napraw w tym:
 - a) kontrole przez oględziny wykonywane **raz na tydzień**:
 - oględziny pod względem kompletności wszystkich elementów i oznakowania,
 - sprawdzenie czystości urządzeń – mycie wilgotną szmatką z błota, kurzu, brudu, mycie ze sprayów i mazaków,
 - sprawdzenie poprawnego funkcjonowania urządzeń, w szczególności elementów ruchomych,
 - sprawdzenie nakrętek i śrub (w razie potrzeby dokręcić lub wymienić), spoin spawów,
 - sprawdzenie poziomu i czystości nawierzchni,
 - b) kontrole funkcjonalne wykonywane **raz na miesiąc**:
 - sprawdzenie stabilności urządzeń i mocowania do fundamentów, dokręcanie poluzowanych urządzeń do fundamentów,
 - kontrola stanu technicznego, funkcjonalności i stabilności poszcz. elementów,
 - sprawdzenie i w razie konieczności dokręcanie obluźzonych wkrętów, śrub, nakrętek, uzupełnianie ich oraz plastikowych i gumowych elementów zabezpieczających (zaślepek i stoperów),
 - sprawdzenie i smarowanie oraz dokręcanie wszystkich elementów ruchomych,
 - sprawdzenie spoin spawów,
 - sprawdzenie kompletności i zużycia wszystkich elementów i oznakowania
 - kontrola stanu powłok lakierniczych i korozji,
 - c) zabezpieczenia urządzeń przed ewentualnymi dodatkowymi uszkodzami, mogącymi powstać w następstwie wyeksploatowania lub zaistniałej dewastacji,
 - d) niezwłoczne i trwałe wyłączenie z eksploatacji zdewastowanych lub wyeksploatowanych urządzeń stwarzających zagrożenie dla ich użytkowników, do czasu dokonania naprawy lub wymiany przez Wykonawcę,
 - e) interwencyjne drobne naprawy lub zabezpieczenia urządzeń zgłaszane przez Zamawiającego,
- 2) kontrola podstawowa roczna siłowni plenerowych i Street Workout – mająca na celu określenie ogólnego poziomu bezpieczeństwa wyposażenia, kompletności urządzeń, tablic informacyjnych i regulaminu, stanu fundamentów, nawierzchni, wpływu

warunków atmosferycznych, śladów rozkładu lub korozji, zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek wykonanych napraw;

- 3) naprawy i wymiany realizowane w ramach odrębnych zleceń, tj:
 - a) naprawa i wymiana elementów uszkodzonych lub zużytych w wyniku wyeksploatowania lub ich dewastacji wymagające zakupu części do wymiany u producenta,
 - b) przemaalowanie elementów przetartych lub skorodowanych,
 - c) drobne naprawy nawierzchni sztucznej wykonanej na siłowni plenerowej przy ul. Kapelanów AK oraz Street Workout w Parku nad Balatonem,
 - d) wymiana całych urządzeń siłowni plenerowych lub Street Workout nienadających się do naprawy.

Wykonawca wykona przedmiot umowy za pomocą własnych pracowników, materiałów i sprzętu.

Termin realizacji umowy od 1.03.2018 do 15 grudnia 2018 roku.

Ofertę należy przesłać (zgodnie ze wzorem z załącznika nr 2) do dnia **21 lutego 2018 r.**

Ofertę proszę przesłać w zaklejonej kopercie na adres:

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga Południe

Wydział Infrastruktury

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa,

z dopiskiem: „**NIE OTWIERAĆ**” oferta na bieżącą kontrolę, konserwację i naprawy wyposażenia siłowni plenerowych i Street Workout znajdujących się na terenie Dzielnicy Praga-Południe.

Szczegółowych informacji udzieli Państwu Inspektor w Wydziale Infrastruktury dla Dzielnicy Praga-Południe – Tomasz Lechowski tel. (22) 44 35 354.

Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:

koszt brutto ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego – **65%**

koszt wykonania Kontroli Rocznej – **15%**

stawka roboczogodziny brutto – **5%**

suma cen jednostkowych brutto z załączonego formularza – **15 %**

Cena oferty powinna zawierać wszystkie elementy cenotwórcze. Dostarczone i użyte materiały powinny być najwyższej jakości. Do oferty należy dołączyć: **Wypis** z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz wypełniony Formularz cen jednostkowych napraw.

Zamawiający z chwilą pozyskania dodatkowych środków finansowych dopuszcza rozszerzenie umowy zasadniczej do 30% jej wartości.

Załączniki:

1. Wykaz siłowni i Street Workout
2. Wzór oferty
3. Formularz cen jednostkowych napraw
4. Wzór umowy

PAŃSTWO POK
Wydział Infrastruktury
dla Dzielnicy Praga Południe

Andrzej Wójcik
2018

Załącznik nr 1 do umowy

Załącznik nr 1 do zaproszenie do złożenia oferty

Wykaz siłowni plenerowych i Street Workout do konserwacji i napraw.

Lp.	Lokalizacja	Adres	Urządzenia	Rok powstania
1.	Park Józefa Polińskiego	Park Polińskiego u zbiegu ulic Szaserów i Garwolińskiej dz. nr 121/17 obręb 3-04-07	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
2.	Okolice ul. Romea i Julii	Ul. Romea i Julii przy bloku Szklanych Domów 11 A dz nr 10/6 obręb 3-04-04	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
3.	Park obwołu Praga Armii Krajowej przy ul. Grochowskiej - róg Podskarbińskiej.	Park OPAK przy zbiegu ulic Grochowskiej i Podskarbińskiej dz nr 26 obręb 3-02-08	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
4.	ul. Algierska-Wał Miedzeszyński	Pomiędzy ulicami Algierską i Wał Miedzeszyński dz nr 13 obręb 3-01-24	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
5.	Kwartał ul. Stockiej, ul. Majdańskiej, ul. Kruszeckiego, ul. Krypskiej.	Teren pomiędzy ulicami Stocką, Krypską Majdańską i Kruszeckiego dz nr 12/15 obręb 3-05-06	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
6.	Park Znicza przy ul. Znicza	Park Znicza przy zbiegu ul. Znicza i Filomatów w Dzielnicy Praga-Południe dz nr 64 obręb 3-05-15	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
7.	Osiedle Ostrobram	Na osiedlu Ostrobramska na końcu ul. Tarnowieckiej przy ul. Ostrobramskiej dz nr 6/9 obręb 3-05-18	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
8.	siłownia przy Kanale Gocławskim, ul. Kapelanów AK	przy ul. Kapelanów AK dz nr 13/7 obręb 3-06-05	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
9.	Park Kamionkowskie Błonia Elekcyjne w okolicy boiska sportowego	Kamionkowskie Błonia Elekcyjne teren przy boisku OWS dz nr 46/2 obręb 3-05-31	twister, wyciskacz, wioślarz, orbitrek, narciarz/wahadło, piechur	2014
10.	Park im pułkownika Jana Szypowskiego "Lesnika"	Park Leśnika, lokalizacja w okolicy ul. Trembowelskiej, dz nr 59/1 obręb 3-04-14	orbitrek, krzesło motyl, wioślarz, stepper, wyciąg górny, prasa nożna	2015 BP

11.	Siłownia zewnętrzna nad Jeziorem Goławskim	teren przy zbiegu ul. Kwarcianej Braclawskiej dz. nr 23/6 obręb 3-05-25	wioślarz, narciarz, stepper+twister, potrójny twister, przywodziciel-odwodziciel, orbitrek	2016 BP
12.	przy Kanale Wystawowym	teren przy kanale Wystawowym przy ul. Zwycięzców, dz. ew. nr 16 obręb 3-01-11	koła tai chi, rower, biegacz, orbitrek, drążek potrójny	2016 BP
13.	Łukowska	dz.ew. nr 6/11 obr. 3-05-18	koła tai chi+koła tai chi, biegacz+orbitrek, wioślarz+prasa nożna; surfer+twister; wyciskanie siedząc+wyciąg górny; tablica z regulaminem	2017 BP
14.	Nobla OPP2	ul. Nobla 18/26 dz. ew. nr 194 z obrębu 3-01-09	wyciskanie siedząc + motyl; piechur(biegacz)+orbitrek; drabinka+podciąg nóg(dipy); narciarz surfer(wahadło) + prasa nożna; rower; twister+wioślarz; tablica z regulaminem, ławka z oparciem. Nawierzchnia żwirowa gr. 30 cm, frakcji 8-16 mm na geowłókninie, pow. 181,3 m2. Fundmenty obłożone matami przerostowymi gumowymi Rubba Grass. Ogrodzenie panelowe wys. 1,1 m z furtką.	2017 BP
15.	Wał Miedzeszyński obok ślimaka trasy Siekierkowskiej	dz.ew. nr 46/3 z obr. 3-06-01	twister potrójny; tablica informacyjna; wioślarz podwójny; prasa ręczna (wyciskanie siedząc)+wyciąg górny ; orbitrek Fundmenty i miejsca sąsiadujące z urządzeniem obłożone matą przerostową gumową Rubba Grass z siatką stabilizującą GrassShield.	2017 BP
16.	ul. Kinowa i ul. Wałęwska ogródki działkowe ROD Waszyngtona	dz.ew. nr 3/4 z obr. 3-05-10	twister potrójny, tablica informacyjna, stepper/duże kołota tai chi, przywodziciel-odwodziciel podwójny, wioślarz, rower	2017
Street Workout - drążki do ćwiczeń kalistenicznych				
17.	Park nad Balatonem	Park nad Balartonem dz nr 10/2 obręb 3-06-05	wielofunkcyjny zestaw do ćwiczeń fizycznych - trzy urządzenia na jednym pylonie: - ławka - urządzenie do ćwiczeń brzucha i ramion - podciąg nóg - drabinka pionowa z drążkiem poziomym	2015 BP
18.	Park Kamionkowskie Błonia Elekcyjne w okolicy boiska sportowego	Kamionkowskie Błonia Elekcyjne teren przy boisku OWS dz nr 46/2 obręb 3-05-31	siłownia drążkowa Street Workout - konstrukcja szkieletowa złożona ze słupów i połączonych z nimi rygli	2014
19.	plac do ćwiczeń kalistenicznych nad Jeziorem Goławskim	teren przy zbiegu ul. Kwarcianej Braclawskiej dz. nr 23/6 obręb 3-05-25	dwie konstrukcje zawierające drążki, poręcze i ławki do ćwiczeń	2016
20.	street workout Ostrobramska	ul. Łukowska Osiedle Ostrobramska; dz. ew. nr 11/11, obręb: 3-05-17	siłownia drążkowa Street Workout - konstrukcja szkieletowa złożona ze słupów i połączonych z nimi rygli, nawierzchnia żwirowa.	2017

Warszawa, dnia 2018 r.

OFERTA

.....
(pieczęć firmowa oferenta)

Ja (imię i nazwisko).....

działając w imieniu firmy oferuję wykonanie usługi:

bieżącą kontrolę, konserwację i naprawy wyposażenia siłowni plenerowych i Street Workout znajdujących się na terenie Dzielnicy Praga-Południe , o których mowa w pkt 1 zaproszenia do złożenia ofert na wartość brutto : zł ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego

słownie złotych:.....

.....
w tym należny podatek VATzł

Koszt wykonania Kontroli Podstawowej Rocznej, o której mowa w pkt 2 zaproszenia do złożenia ofert: zł brutto

słownie złotych:.....

.....
w tym należny podatek VATzł

Suma kosztów jednostkowych wykonania poszczególnych prac naprawczych, o których mowa w pkt. 3 zaproszenia do złożenia ofert (suma z załącznika nr 3 do zaproszenia do złożenia ofert):

..... zł brutto

słownie złotych:..... w tym

należny podatek VATzł

Stawka roboczogodziny netto (R) zł.

Wskaźnik kosztów pośrednich (W_{Kp}) %.

Wskaźnik zysku (W_Z) %.

Akceptuję warunki określone w zaproszeniu do złożenia ofert.

.....
(pieczętka i podpis oferenta)

Do oferty należy dołączyć:

1. Wypis z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
2. Formularz cen jednostkowych napraw – wypełniony druk załącznika nr 3 do Zaproszenia do złożenia ofert

INSPEKTOR
Tomasz Lechowski
-4021-

Formularz cen jednostkowych napraw

Lp.	Opis	jm	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1	Spawanie prętów okrągłych do kształtowników lub płaskowników w siłowni plenerowej lub Street Workout	m	.....	1	.....
2	demontaż urządzenia siłowni plenerowej w celu przygotowania do spawania	kpl.	.....	1	.....
3	spawanie i wzmocnienie podstopnic (miejsce postawienia nóg) w urządzeniu siłowni plenerowej - Robocizna plus materiał	kpl.	.....	1	.....
4	Dwukrotne malowanie farbą epoksydową na rdzę rur siłowni plenerowej lub Street Workout o średnicy do 100 mm	m	.....	1	.....
5	Dwukrotne malowanie farbą epoksydową na rdzę rur siłowni plenerowej lub Street Workout o średnicy ponad 100 do 200 mm	m	.....	1	.....
6	wymiana łożyska, wałka tulejki, osłonki i inne materiały pomocnicze. Robocizna wraz z materiałem - jeden węzeł urządzenia siłowni plenerowej	kpl.	.....	1	.....
7	naprawa mocowania śrubowego poręczy w Street Workout - poręczach do ćwiczeń kalistenicznych - śruby wysokowytrzymałe, nitonakrętki. Koszt materiałów plus robocizna.	kpl.	.....	1	.....
8	demontaż wyeksploatowanego i montaż ponowny nowego urządzenia na tych samych fundamentach. Robocizna plus materiały ale bez kosztów urządzenia siłowni plenerowej.	kpl.	.....	1	.....
9	wymiana nakrętek mocowania rury pylonu do fundamentu - komplet nakrętek dla całego jednego urządzenia siłowni plenerowej. Robocizna wraz z materiałami	kpl.	.....	1	.....
10	Ułożenie mat przerostowych gumowych wokół urządzenia siłowni plenerowej w związku z odsłonięciem fundamentów urządzenia -spełnienie wymagań normy 16630:2015-06. Robocizna plus Materiały: maty gumowe przerostowe gr. min 2 cm, kołki i opaski plastikowe do mocowania i łączenia mat (opaska na łączeniu co ok. 25 cm), ziemia, piasek, transport, obrzeża wokół mat - obrzeża 6cmx20cmx1000 cm, ława pod obrzeżami z betonu B20.	m2	.....	1	.....
Suma cen jednostkowych netto					.....
Suma cen jednostkowych brutto					.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy

INSPEKTOR
 Tomasz Lechowski

UMOWA nr

B/WIR/B/III/.. /.. / /LW/201

Nr rej.

Zawarta w dniu 2018 roku w Warszawie, pomiędzy:
miastem stołecznym Warszawa, Dzielnicą Praga-Południe z siedzibą w Warszawie przy ul. Grochowskiej 274, posiadającym NIP nr 5252248481, oraz REGON nr 015259640, reprezentowanym przez:

- 1) Jarosława Karcza – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.....2017 z dnia2017 r.
- 2) Adama Cieciorę - Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.....2017 z dnia2017 r.

zwanym w treści umowy Zamawiającym,
a

zwanym w treści umowy Wykonawcą,

wobec zwolnienia ze stosowania trybu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **bieżącą kontrolę oraz konserwację i naprawy wyposażenia siłowni plenerowych i Street Workout znajdujących się na terenie Dzielnicy Praga-Południe.**
2. Wykaz siłowni objętych umową zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. W zakres przedmiotowy umowy wchodzi:
 - 1) kontrole wszystkich elementów wyposażenia siłowni plenerowych i Street Workout objętych umową, wykonywane zgodnie z Normą PN-EN 16630:2015-06 i instrukcjami producenta oraz wykonywanie drobnych napraw w tym:
 - a) kontrole przez oględziny wykonywane **raz na tydzień**:
 - oględziny pod względem kompletności wszystkich elementów i oznakowania,
 - sprawdzenie czystości urządzeń – mycie wilgotną szmatką z błota, kurzu, brudu, mycie ze sprayów i mazaków,
 - sprawdzenie poprawnego funkcjonowania urządzeń, w szczególności elementów ruchomych,
 - sprawdzenie nakrętek i śrub (w razie potrzeby dokręcić lub wymienić), spoin spawów,
 - sprawdzenie poziomu i czystości nawierzchni,
 - b) kontrole funkcjonalne wykonywane **raz na miesiąc**:
 - sprawdzenie stabilności urządzeń i mocowania do fundamentów, dokręcanie poluzowanych urządzeń do fundamentów,
 - kontrola stanu technicznego, funkcjonalności i stabilności poszcz. elementów,

- sprawdzenie i w razie konieczności dokręcanie obluźwanych wkrętów, śrub, nakrętek, uzupełnianie ich oraz plastikowych i gumowych elementów zabezpieczających (zaślepek i stoperów),
 - sprawdzenie i smarowanie oraz dokręcanie wszystkich elementów ruchomych,
 - sprawdzenie spoin spawów,
 - sprawdzenie kompletności i zużycia wszystkich elementów i oznakowania
 - kontrola stanu powłok lakierniczych i korozji,
- c) zabezpieczenia urządzeń przed ewentualnymi dodatkowymi uszkodzeniami, mogącymi powstać w następstwie wyeksploatowania lub zaistniałej dewastacji,
 - d) niezwłoczne i trwałe wyłączenie z eksploatacji zdewastowanych lub wyeksploatowanych urządzeń stwarzających zagrożenie dla ich użytkowników, do czasu dokonania naprawy lub wymiany przez Wykonawcę,
 - e) interwencyjne drobne naprawy lub zabezpieczenia urządzeń zgłaszane przez Zamawiającego,
- 2) kontrola podstawowa roczna siłowni plenerowych i Street Workout – mająca na celu określenie ogólnego poziomu bezpieczeństwa wyposażenia, kompletności urządzeń, tablic informacyjnych i regulaminu, stanu fundamentów, nawierzchni, wpływu warunków atmosferycznych, śladów rozkładu lub korozji, zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek wykonanych napraw;
 - 3) naprawy i wymiany realizowane w ramach odrębnych zleceń, tj:
 - a) naprawa i wymiana elementów uszkodzonych lub zużytych w wyniku wyeksploatowania lub ich dewastacji wymagające zakupu części do wymiany u producenta,
 - b) przemalowanie elementów przetartych lub skorodowanych,
 - c) drobne naprawy nawierzchni sztucznej wykonanej na siłowni plenerowej przy ul. Kapelańców AK oraz Street Workout w Parku nad Balatonem,
 - d) wymiana całych urządzeń siłowni plenerowych lub Street Workout nienadających się do naprawy.
 4. Kontrole, drobne naprawy, zabezpieczenia i wyłączenia z eksploatacji wymienione w ust. 3 pkt 1, Wykonawca będzie wykonywał na bieżąco w celu utrzymania siłowni w stanie zdatnym do użytku.
 5. Uszkodzenia elementów siłowni ujawnione w trakcie kontroli, o których mowa w ust 3 pkt 1 Wykonawca będzie usuwał niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania, lecz nie później niż do dwóch dni od ich ujawnienia.
 6. Interwencyjne naprawy i zabezpieczenia, o których mowa w ust 3 pkt 1 lit. e Wykonawca podejmie w ciągu **6 godzin** od zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
 7. Kontrolę roczną, o której mowa w ust. 3 pkt. 2 Wykonawca wykona na podstawie odrębnego zlecenia do umowy.
 8. Zamawiający w każdym momencie ma prawo do dokonywania kontroli w trakcie wykonywania prac.

§ 2

Termin realizacji

1. Umowa obowiązuje od dnia 1 marca 2018 r. do dnia 15 grudnia 2018 r. lub do wyczerpania kwoty określonej w § 5 ust. 4.
2. Gotowość do rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzień następujący po dniu zawarcia umowy.
3. Termin realizacji prac zleczanych będzie każdorazowo wyznaczony w zleceniu, o którym mowa w § 1 ust 3 pkt 3 umowy.

§ 3

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) sporządzania zleceń obejmujących zakres prac niezbędny do wykonania dla Wykonawcy wraz z określeniem terminu ich wykonania,

- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu umowy,
 - 3) dokonywanie odbiorów prac,
 - 4) dokonanie zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy (za wykonane i odebrane roboty).
- 2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
- 1) wykonanie zleconych prac przez osoby posiadające niezbędne przygotowanie, zgodnie ze sztuką i wiedzą techniczną, przepisami i normami,
 - 2) prowadzenie prac zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
 - 3) dostarczenie niezbędnych protokołów, atestów, prób, badań, sprawozdań dotyczących wykonywanych prac i użytych materiałów,
 - 4) usuwanie wad w wyznaczonym terminie,
 - 5) prowadzenie prac w sposób nie zakłócający możliwości korzystania z siłowni przez ich użytkowników,
 - 6) wykonanie innych obowiązków związanych z należyłą realizacją przedmiotu umowy.

Rozliczenie prac, płatności i wysokość wynagrodzenia

§ 4

1. Odnośnie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 3 pkt 1 i 2 wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokół z przeprowadzonych kontroli wraz z dokumentacją fotograficzną, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie podstawą do sporządzenia protokołu odbioru wykonanych prac. Protokół odbioru będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
2. W przypadku konieczności wykonania prac, o których mowa w §1 ust 3 pkt 3 Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego wycenę prac w oparciu o podane w ofercie czynniki cenotwórcze i ceny jednostkowe napraw.
3. Wykonawca wykona prace, o których mowa w ust. 2 na podstawie odrębnych **zleceń**, wystawionych przez Zamawiającego, w terminach ustalonych w zleceniach.
4. Po wykonaniu prac z każdego zlecenia, o których mowa w ust. 2 Wykonawca przedstawi Zamawiającemu **kosztorys powykonawczy** wykonany w oparciu o podane w ofercie czynniki cenotwórcze i ceny jednostkowe napraw, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego oraz podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru wykonanych prac będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.

§ 5

1. Za prace wymienione w § 1 ust. 3 pkt 1 Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości zł **brutto** (słowniezłoty), w tym należny podatek VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. W przypadku wykonywania umowy przez niepełny miesiąc, Wykonawca wykona dwie kontrole, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 1 lit. a. i otrzyma wynagrodzenie w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje koszty robocizny, materiałów i sprzętu niezbędnych do konserwacji i napraw siłowni.
4. Ogółem wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wraz ze zleceniami, o których mowa w §1 ust.3 pkt 2 i 3 nie może przekroczyć kwoty brutto **30 000 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych), w tym należny podatek VAT.

§ 6

1. Rozliczanie za wykonanie przedmiotu umowy:
 - 1) za prace, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 odbywać się będzie na podstawie faktur miesięcznych i protokołu odbioru wykonanych prac,

- 2) za prace, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 i 3 odbywać się będzie na podstawie faktur i protokołu odbioru wykonanych prac.
2. Wykonawca złoży faktury w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania przez obie strony protokołu odbioru, a w grudniu do 22 grudnia 2018 r.
3. Dla celów wystawienia faktur Strony ustalają co następuje:
 - 1) Zamawiający, miasto stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa oświadcza, że jako podatnik – **nabywca**, posiada **NIP 525-22-48-481, REGON 015259640**, zaś odbiorcą faktury i **płatnikiem** jest Dzielnica Praga-Południe m.st. Warszawy ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, której adres jest miejscem doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi,
 - 2) Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, posiada **NIP, REGON**
4. Wynagrodzenie za wykonanie zlecenia będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr w terminie 21 dni od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Faktura grudniowa będzie doręczona do siedziby Zamawiającego do dnia 22.12.2018 roku i opłacona nie później niż do dnia 28.12.2018 r. Za dzień zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 5000 zł za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 200 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust 3 pkt 1,
 - 3) 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust 3 pkt 1,
 - 4) 5% wynagrodzenia brutto z należnym podatkiem VAT jednostkowego zlecenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia wykonania w terminie danego zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 i 3,
 - 5) 10% wynagrodzenia brutto z należnym podatkiem VAT jednostkowego zlecenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w terminowym usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji,
 - 6) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek w wysokości 200 zł, za każde naruszenie.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną na rachunek bankowy Zamawiającego na konto i w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu określającym wysokość kary umownej.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 z wynagrodzenia objętego fakturą bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia, lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Suma kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
5. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- 1) zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub ogłoszenie wszczęcia likwidacyjnego jego firmy,
 - 2) zostanie zajęty majątek Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje zobowiązania umowne,
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 14 dni kalendarzowych pomimo wezwania Zamawiającego,
2. Umowne prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być wykonane w ciągu 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie uprawniającej do skorzystania z tego prawa.
 3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tych wypadkach może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane prace na okres 24 miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru prac.
2. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca obowiązany jest usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy użyciu osoby trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
4. Wszystkie reklamacje Zamawiający będzie zgłaszał niezwłocznie, nie później niż do ostatniego dnia upływu rękojmi lub gwarancji.

§ 10

Ochrona danych osobowych i informacja publiczna

1. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których administratorem danych jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie, nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.

Wersja dla przedsiębiorcy:

2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

Wersja dla osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą:

2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 2, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz dane firmy.

§ 11

Korespondencja

1. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane:

Zamawiającemu – adres do korespondencji:

Urząd m.st. Warszawy,

Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Praga-Południe

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa

Wykonawcy - na adres

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 – go dnia od daty nadania pisma.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust. 1 umowy uznaje się za doręczone.

§ 12

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na pełen przedmiot umowy przez cały czas trwania robót, o wartości nie mniejszej niż 30 000 zł.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zawartej umowy z zakładem ubezpieczeniowym i kontroli spełnienia warunków określonych w ust. 1.
3. W przypadku niespełnienia warunków Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany zawartej umowy ubezpieczenia.
4. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej oraz zdeponować u Zamawiającego kopię w/w dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. W przypadku, gdy w okresie realizacji umowy nastąpi wygaśnięcie polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć nową polisę przed terminem wygaśnięcia nowej polisy na zasadach określonych w ust. 1.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas wykonywania prac jak również za roszczenia cywilno-prawne osób trzecich spowodowane działalnością Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy.
7. W przypadku, gdy w trakcie prac realizowanych w ramach niniejszej umowy powstanie szkoda z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązuje się on do niezwłocznego naprawienia szkody na swój koszt, Jeżeli Wykonawca nie dokona naprawy w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego zaistniałej szkody,

Zamawiający może dokonać naprawy na swój koszt i potrącić jej koszt z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

Zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiany umowy dopuszczalne są w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy – fakt ten musi być potwierdzony przez Inspektora Wydziału Infrastruktury,
 - b) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez Inspektorów w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub innych robót niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy,
 - d) wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nagłe, nadzwyczajne, zewnętrzne, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie niniejszej umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności, a które zagraża bezpieczeństwu ludzi lub ich zdrowiu lub na skutek którego powstała szkoda w znacznych rozmiarach,
 - e) wystąpienia przyczyn technicznych,
 - f) gdy wystąpi konieczność wstrzymania wykonania robót z przyczyn organizacyjnych, tj. brak pełnego dostępu do terenu czy inne przyczyny leżące po stronie Zamawiającego.
3. Powyższe zmiany mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy, określonego w § 2, na pisemny wniosek złożony w terminie **7 dni** od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
4. Zamawiający dopuszcza także inne podobne zmiany umowy w przypadku, gdy zmiana pozostaje w bezpośrednim związku przyczynowo - skutkowym z wystąpieniem danych okoliczności i nie wykracza poza to co konieczne w celu przeciwdziałania skutkom takiej zmiany okoliczności.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 § 1 k.c.).
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania ugodowego, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich. Okres do osiągnięcia ugodowego rozstrzygnięcia ustala się na 60 dni od powiadomienia o powstaniu sporu.
3. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust. 2 strony mogą wystąpić na drogę sądową. Właściwym do rozpoznania sporów jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustaw: *Prawo zamówień publicznych* oraz *Kodeksu cywilnego*.

5. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach: 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
7. Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – Wykaz siłowni plenerowych i Street Workout

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami nr 1 i 2.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

OCENA PRAWNY

Maciej Lis
N.A. 13461

Wydział Inżynierii
dla Dzielnicy Praga Południe

Andrzej Gajda
-2700-

INSPEKTOR
Tomasz Lechowicki
4021